DEPARTEMENT DE L'EURE

Commune de JUMELLES

Lieudit : " La Mardrelle"
Rue Romaine

Immeuble appartenant à M. Philippe ROBERT

Cadastré Section ZC n°108 pour 52a55ca.
(Avant division)

Aménageur: Lalome Développement

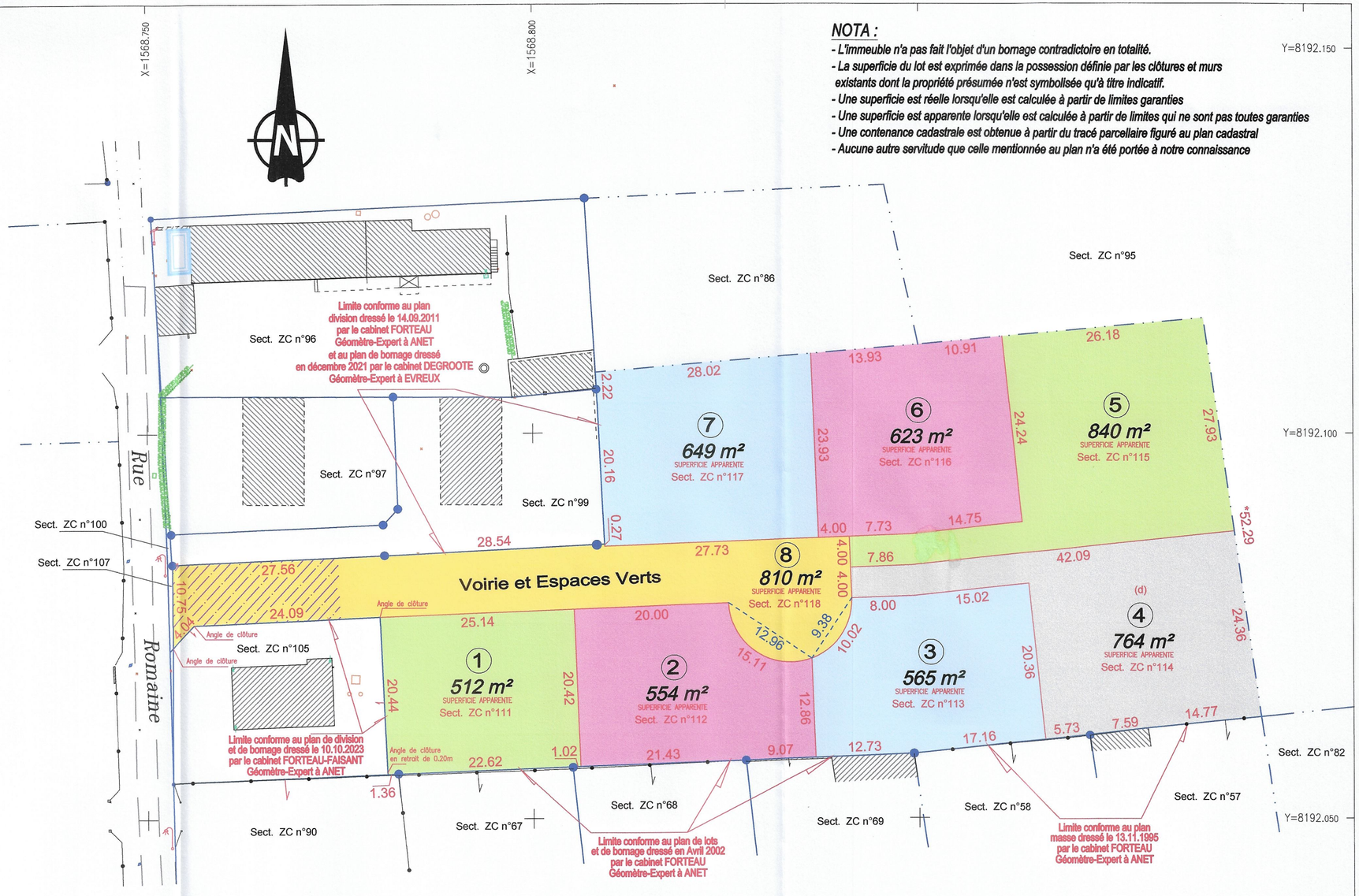
PLAN DE DIVISION

Echelle : 1/500

0 10 20m

NOTA :

- L'immeuble n'a pas fait l'objet d'un bornage contradictoire en totalité.
- La superficie du lot est exprimée dans la possession définie par les clôtures et murs existants dont la propriété présumée n'est symbolisée qu'à titre indicatif.
- Une superficie est réelle lorsqu'elle est calculée à partir de limites garanties
- Une superficie est apparente lorsqu'elle est calculée à partir de limites qui ne sont pas toutes garanties
- Une contenance cadastrale est obtenue à partir du tracé parcellaire figuré au plan cadastral
- Aucune autre servitude que celle mentionnée au plan n'a été portée à notre connaissance



LEGENDE

- Borne ancienne retrouvée
- 0.00 Cote périmétrique
- *0.00 Cote portée au plan minute des opérations de remembrement
- 0.00 Cote de rattachement
- Chambre téléphonique
- Bouche d'eau
- Regards d'assainissement
- Coffret électrique
- Sens présumé d'appartenance des murs et clôtures
- Sens d'appartenance des murs et clôtures
- Eclairage public
- Application cadastre =Limite non garantie=
- Limite définie par un acte foncier (Procès-verbal de bornage ou plan de division)
- Limite divisoire
- Servitude d'accès grevant le lot 8 au profit de la parcelle ZC n°105

DOSSIER N°22086.

FOND DE PLAN DRESSE LE 10 OCTOBRE 2023		
Date	Nature de la modification	Dessiné par
17/07/2025	Réalisation du plan de division	T.P
22/07/2025	Nouvelles références cadastrales	T.P

CABINET FORTEAU FAISANT
GEOMETRES - EXPERTS

Pauline FORTEAU-FAISANT
Ingénieur ESGT

Sébastien FAISANT
Ingénieur ESGT
Géomètre-Expert : n° 5940

ANET
13, rue Delacroix
28260 ANET
T 02 37 41 97 88
F 02 37 41 41 16
anet@forteau-faisant.fr

DREUX
49, rue Saint-Jean
28100 DREUX
T 02 37 46 62 68
F 02 37 50 23 88
dreux@forteau-faisant.fr

www.forteau-faisant.fr

Réception sur rendez-vous – Bureaux ouverts du lundi au vendredi de 8 h 30 à 18 h 00 – Fermés le samedi
Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale

L'authenticité de ce document est exclusivement assurée par la signature du Géomètre-Expert.
Reproduction réservée

M. Sébastien FAISANT
GÉOMÈTRE - EXPERT
N° 5940
13, rue Delacroix
28260 ANET
Tél. 02 37 41 97 88

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

FOND DE PLAN DRESSE LE 10 OCTOBRE 2023 PAR LE CABINET FORTEAU - FAISANT GEOMETRES-EXPERTS A ANET

COORDONNEES RATTACHEES AU RGF93:CC49