CABINET FORTEAU FAISANT
GEOMETRES - EXPERTS

Pauline FORTEAU-FAISANT
Ingénieur ESGT
Géomètre-Expert : n° 5939

Sébastien FAISANT
Ingénieur ESGT
Géomètre-Expert : n° 5940

ANET
13, rue Delacroix
28260 ANET
T 02 37 41 97 88
F 02 37 41 41 16
anet@forteau-faisant.fr

DREUX
49, rue Saint-Jean
28100 DREUX
T 02 37 46 62 68
F 02 37 50 23 88
dreux@forteau-faisant.fr

www.forteau-faisant.fr

AMENAGEUR-LOTISSEUR

Lalome investissement
Vous vendez, nous achetons,
Paiement comptant !

LALOME INVESTISSEMENT

18, Rue Aristide Briand
27780 GARENNES-SUR-EURE

DEPARTEMENT DE L'EURE

Commune de SAINT-GEORGES-MOTEL

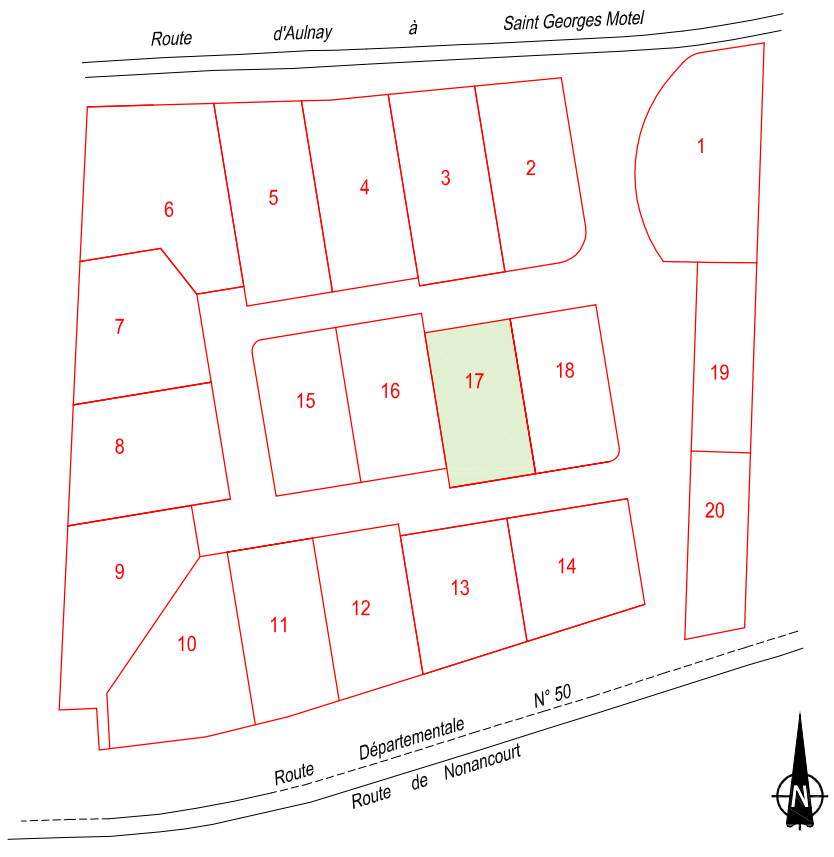
"Le Coteau des Fontaines"

Lotissement réalisé par LALOME INVESTISSEMENT
(Permis d'Aménager n° PA 027 543 20 00001 M03 délivré le 13.06.2022)

PLAN DE VENTE
LOT 17

Terrain cadastré : section ZA n° 34 pour 875m²

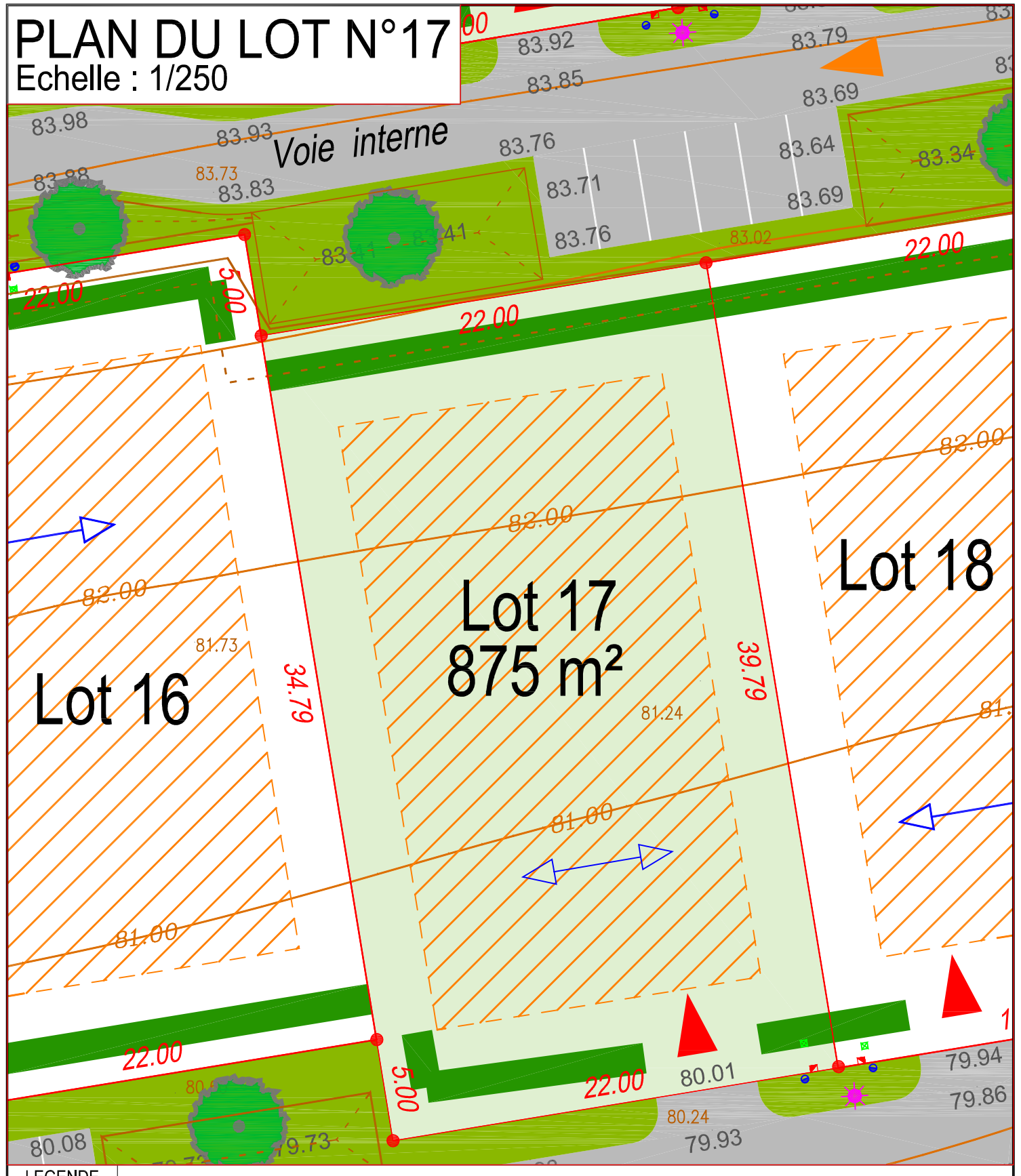
Surface de plancher : 240m²



DOSSIER N° 181082
DRESSE LE 22.09.2022

TOPOGRAPHIE DIVISION BORNAGE LOTISSEMENT
PROJET DE VOIRIE ET RESEAUX URBANISME
MAITRISE D'OEUVRE VRD COPROPRIETE CONCEPTION DE P.L.U.

PLAN DU LOT N°17
Echelle : 1/250



LEGENDE

- Limite du lot
- Espaces verts
- Chaussée partagée
- Parking/ accès au lot en enrobé noir
- Polygone d'implantation des constructions (hors annexe)
- Arbre de haute tige
- Haie bocagère variées à planter
- Haie privative
- Talutage / noue
- Sens de faitage principal de la construction principale
- Branchement eau potable
- Branchement téléphonique
- Branchement électrique
- Candélabre
- Sens de circulation
- Accès au lot
- 6.46 Cote périmétrique du lot
- =6.46= Cote totale
- 6.46eb Cote entre bornes
- Borne nouvelle
- Piquet bois
- 121.00 Altimétrie terrain naturel avant travaux d'aménagement
- 129.17 Cote voirie estimée

Les ouvrages de branchement n'ont pas fait l'objet d'un récolement, leurs positions sont indicatives. Altimétrie: N.G.F. IGN 69
L'aménageur se réserve le droit de modifier les emplacements des ouvrages pour toute raison d'ordre technique.
Il est recommandé aux futurs acquéreurs de faire réaliser une étude géotechnique spécifique sur le terrain afin de définir l'adaptation au sol de leur construction (fondations)