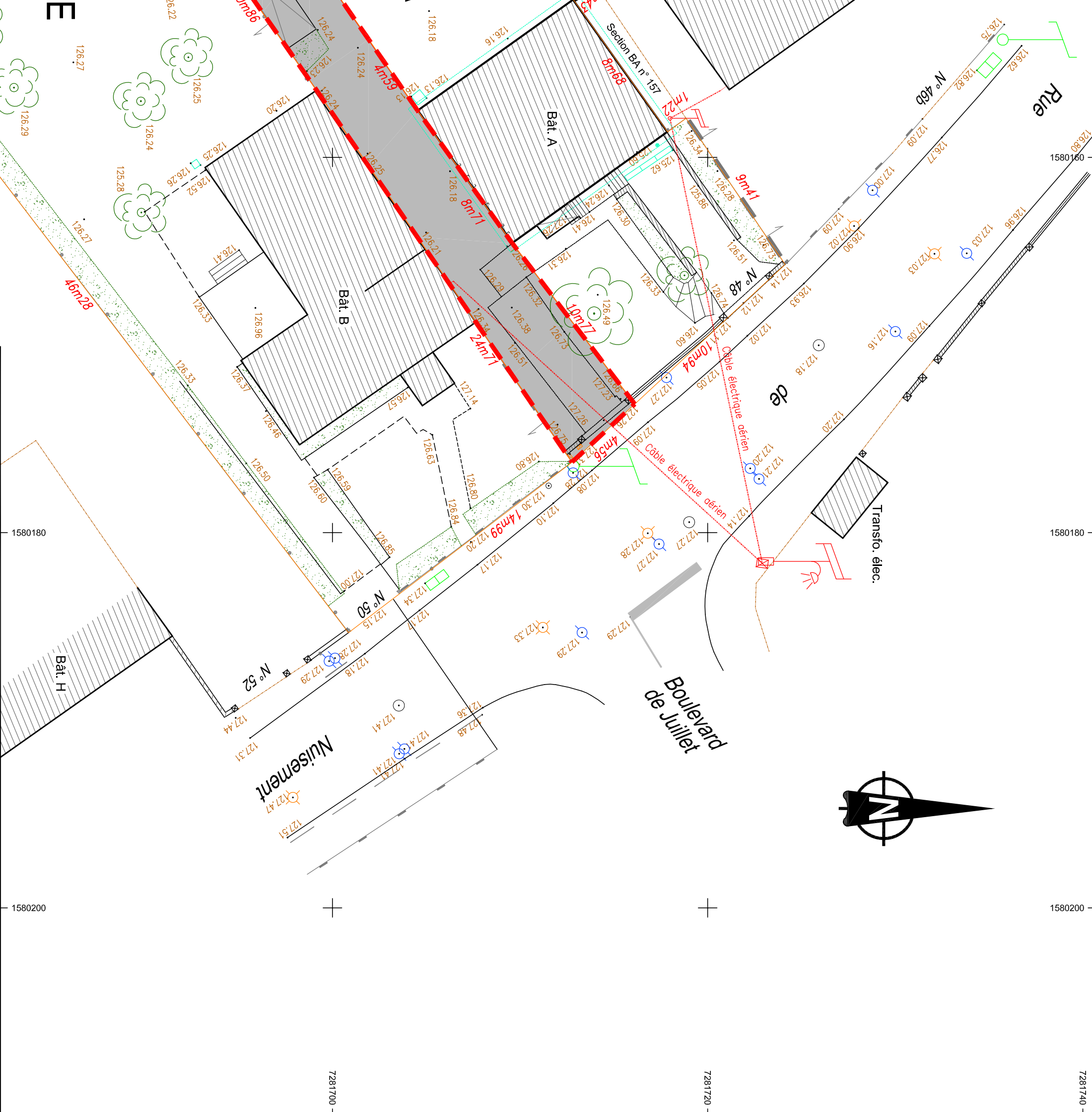


- Lot A : 366 m² Cédé en l'état - Exclu du périmètre du lotissement
Section BA n° 249(a) et 1179(a)
- Lot B : 318 m² Cédé à bâtir
Section BA n° 249(b)
- Lot C : 426 m² Cédé à bâtir
Section BA n° 249(c) et 1179(b)
- Lot D1 : 40 m² Conservé par le propriétaire
Section BA n° 1179(c), 259(a) et 1189(a)
- Lot D2 : 200 m² Cédé à bâtir
Section BA n° 1179(c), 259(a) et 1189(a)
- Lot D3 : 260 m² Cédé à bâtir
Section BA n° 1179(c), 259(a) et 1189(a)
- Lot E : 740 m² Cédé en l'état - Exclu du périmètre du lotissement
Section BA n° 259(b) et 1189(b)
- Lot F : 312 m² - VOIRIE
Section BA n° 249(d), 259(c), 1179(d) et 1189(c)
- Voie

- Support téléphonique
- Support électrique
- Support électrique et éclairage
- Regarde d'assainissement
- Bouche d'eau
- Coffret électrique
- Coffret gaz
- Bouche de gaz
- Chambre téléphonique
- Sens présumé d'opportenance des murs et clôtures
- U2600
- Altitude terrain naturel mesurée le 14.03.2024 et le 19.06.2024
- Clôture
- Représentation cadastrale (limite figurative non garantie)
- Câble électrique aérien
- Départ de toiture et gouttière

NOTA :

- L'immeuble a fait l'objet d'un dommage contradictoire.
- Nivellement rattaché par GPS au N.G.F. (précision du rattachement +/-5cm).
- Système de coordonnées rattaché au système LAMBERT 93 CC48.
- Aucune servitude n'a été portée à notre connaissance. Il appartient au propriétaire de déclarer les servitudes non apparentes à créer.
- Elements visibles constatés pouvant générer une servitude : surplomb de câble électrique : _____



DEPARTEMENT DE L'EURE-ET-LOIR

Commune de VERNOUILLET

48 et 50, Rue de Nuisement

Immeuble appartenant à

S.A.S. LALOME DEVELOPEMENT

Cadastré Section BA n° 24 et 117
(Avant division)

Indivision KARA

Cadastré Section BA n° 25 et 118
(Avant division)

C A B I N E T
FORTEAU
FAISANT
GEOMETRES - EXPERTS

Pauline FORTEAU-FAISANT
Ingénieur ESQT

Sébastien FAISANT
Ingénieur ESQT
Géomètre Expert : n° 5940

ANET
13, rue Delacroix
28260 ANET
T 02 37 41 97 88
F 02 37 41 41 16
anet@forteau-faisant.fr

DREUX
49, rue Saint-Jean
28100 DREUX
T 02 37 46 62 68
F 02 37 50 23 88
dreux@forteau-faisant.fr
www.forteau-faisant.fr

PROJET DE REALISATION

D'UN LOTISSEMENT

Phase P.A. modificatif

PA 4 - PLAN DE COMPOSITION

Echelle : 1/200

DOSSIER N° D24040		L'authenticité de ce document est exclusivement assurée par la signature ou le décodeur-Expert. Reproduction interdite	
Date	Désignation	Dessiné par	
21.03.2024	Edition initiale	JS	
24.07.2024	Permis d'aménager	JS	
14.05.2025	Permis d'aménager modificatif	JS	

TOPOGRAPHIE DIVISION BORNAGE LOTISSEMENT
PROJET DE VOIRIE ET RESEAUX URBANISME
MAINTRISE D'OEUVRE VMD COPROPRIETE CONCEPTION DE P.L.U.